

2 - AREA TEMATICA: AMBIENTE

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
agenti di pressione antropica	697	4	Normativa	no residenza in prossimità direttrici di traffico - problematiche di tipo acustico	si chiede che il PUC si adegui alla normativa sul rumore, così da rispettarla, pertanto va previsto esplicitamente divieto di costruzione di edifici residenziali sulle direttive di traffico (strada a mare, Aurelia, ecc)		Pignone	Amici del Chiaravagna
aria	5	2	Normativa	Forni inceneritori Cimitero Staglieno	Si richiede il depotenziamento del funzionamento degli impianti relativi ai forni inceneritori posti all'interno del perimetro del Cimitero Monumentale di Staglieno. Si richiede un monitoraggio continuativo di detti impianti con l'insediamento di una stazione permanente di rilevamento delle sostanze a camino.		Siggia	Comitato spontaneo cittadini Gavette-Staglieno
DIFESA SUOLO	668	3	Normativa	la realizzazione di eventuali volumetrie interrato venga attentamente valutata dal punto di vista idrogeologico	3) Si chiede che in tale zona (aree limitrofe ex Ispri Fondazione Maugeri) la realizzazione di eventuali volumetrie interrato venga attentamente valutata dal punto di vista idrogeologico.		Sassetti	PRIVATO
energia	822	10	Normativa	piano energetico	Punto C3: il Municipio I chiede di prevedere un piano energetico e impiantare pannelli fotovoltaici sugli edifici pubblici.		Razeti	Municipio I Centro Est
	706	11	Normativa	impianti fotovoltaici	Italia Nostra Onlus chiede di estendere a tutti gli ambiti il divieto di impianti fotovoltaici oggi previsto per i suoli agrari di classe 1 e 2 dei territori non insediati e di inserire tale vincolo nelle Norme Generali.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	286	3	Normativa	Richiesta di maggiore definizione relativa all'installazione di apparecchi tecnologici volti al risparmio energetico	Con riferimento all'art. AC-VU-4 delle Norme di Conformità, si richiede che venga data maggiore definizione all'installazione di apparecchi tecnologici che permettano il risparmio energetico, aumentino il confort abitativo, rispettino l'ambiente ed il paesaggio, soprattutto in considerazione dell'idea di Genova come "smart city".		Marchese	PRIVATO
	610	4	Normativa	norme generali, di conformità, tavole e planimetrie, distretti e osservazioni puntuali	Si propone di estendere il divieto di installare impianti fotovoltaici a tutti gli ambiti non insediati		Comitato Genovese salviamo il paesaggio	Forum Italiano dei Mov. per Terra ed Paesaggio
paesaggio	810	92	Normativa	norme di conformità	E' opportuno un approfondimento sulla zonizzazione delle aree sottoposte a vincolo ex. Art. 142 del d. lgs. 42/2004, come previsto dal secondo comma dello stesso art. 142, ai fini dell'esclusione del vincolo generico. Appare altresì opportuna la revisione del regime vincolistico puntuale che risulta in moltissimi casi superato ed inattuale.		Piccinelli	Collegio provinciale Geometri
	810	60	Normativa	norme di conformità	Con riferimento all'Ambito AC-VU-5 (Ambiti con disciplina paesaggistica speciale - sistema delle ville del genovesato): la disciplina di livello puntuale ribadisce e statuisce una serie di indicazioni e limitazioni che sono implicite nel vincolo paesaggistico/monumentale. La normativa nulla prevede per il recupero di antiche ville e di edifici storici i cui compendi immobiliari nel ventesimo secolo furono aggrediti dall'edilizia industriale e nel dopo guerra furono frazionati e circoscritti dall'edilizia residenziale e dalle relative disordinate infrastrutture.		Piccinelli	Collegio provinciale Geometri
	810	59	Normativa	norme di conformità	Con riferimento all'Ambito AC-VU: si osserva che, circa gli interventi pubblici sulla viabilità (pag. 20) è generica l'indicazione di "parcheggi di piccole dimensioni".		Piccinelli	Collegio provinciale Geometri
	810	58	Normativa	norme di conformità	Con riferimento all'Ambito AC-VU, circa gli interventi sul patrimonio edilizio esistente, la ristrutturazione edilizia è consentita con incremento volumetrico del 20% a mezzo di sopraelevazione di un solo piano. Difficile applicazione della norma.		Piccinelli	Collegio provinciale Geometri

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	810	57	Normativa	norme di conformità	In ambito AC-VP non è motivato il divieto alla realizzazione di rimesse per i mezzi agricoli.		Piccinelli	Collegio provinciale Geometri
	810	56	Normativa	norme di conformità	Riguardo all'ambito AC-VP, valgono le stesse osservazioni svolte per l'ambito AC-NI riguardo alla significatività degli edifici, per l'atto d'obbligo, per i parcheggi.		Piccinelli	Collegio provinciale Geometri
	669	2	Normativa	tutela Via Antica Romana	Ambito AC-US-6: Ambiti con disciplina paesaggistica speciale - Q - Via Antica Romana di Levante e di Ponente. Non consentire gli interventi di nuovi edifici in luogo di quelli esistenti, non consentire la costruzione di parcheggi pertinenziali interrati, non consentire l'incremento di SA del 20%, non consentire la costruzione di nuovi edifici mediante demolizione e ricostruzione di edifici esistenti nell'ambito del lotto.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	810	54	Normativa	norme di conformità	Riguardo all'ambito AC-VP, al capitolo AC-VP-2, non viene precisato che il riferimento alla legittimazione edilizia non può valere per gli edifici realizzati precedentemente al 17/10/1942.		Piccinelli	Collegio provinciale Geometri
	669	9	Normativa e Cartografica	Ambito del litorale - fare riferimento a precedenti osservazioni	Ambito ACO-L: si fa riferimento ai documenti "Obiettivi Generali Proud", "Osservazioni Proud" del Levante, Osservazioni Legambiente Levante.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	810	50	Normativa	norme di conformità	Riguardo all'ambito AC-NI, non si rinviene convincente motivazione per il divieto di ricostruire i muri di contenimento in calcestruzzo se rivestiti da un paramento in pietra a vista di cm 20-25 di spessore.		Piccinelli	Collegio provinciale Geometri
	311	3	Normativa	Modifica normativa ambito AC-VP (parcheggi a raso)	Con riferimento all'art. AC-VP-6 Ambiti con disciplina paesaggistica speciale "G" – Crevari, delle Norme di conformità del PUC, si ritiene che il tipo di intervento in questione (parcheggi pertinenziali a raso), in una zona che si è modificata divenendo principalmente di tipo abitativo, dovrebbe essere ammissibile nel rispetto delle caratteristiche del posto (muri in pietra ecc.).		Bruzzone	PRIVATO
	311	2	Normativa	Modifica normativa ambito AC-VP (parcheggi a raso)	Con riferimento all'art. AC-VP-4 (erroneamente indicata nell'osservazione AC-VU-4), Norme progettuali di livello puntuale del PUC, che prevede che negli interventi di sistemazione degli spazi liberi sia consentita la rimodellazione dei versanti con obbligo di ripristino di terrazzamenti e di cigli inerbiti, purchè sia assicurata la continuità con le aree contermini non interessate dall'intervento, si richiede di eliminare l'obbligo del ripristino dei terrazzamenti in presenza di aree sufficientemente ampie e solo per la parte necessaria.		Bruzzone	PRIVATO
	610	37	Cartografica	norme generali, di conformità, tavole e planimetrie, distretti e osservazioni puntuali	Si chiede che le ville: Maria, Spinola, Parodi, Rossi siano evidenziate in cartografia sia per la parte della costruzione che per i relativi parchi, in quanto i due elementi non sono separabili fra loro.		Comitato Genovese salviamo il paesaggio	Forum Italiano dei Mov. per Terra ed Paesaggio
	610	36	Normativa e Cartografica	norme generali, di conformità, tavole e planimetrie, distretti e osservazioni puntuali	Si chiede che l'intera valle del rio Cantarena fino all'abitato di Fico, venga maggiormente tutelata dal punto di vista ambientale, classificandola come Ambito di Conservazione Paesaggistica.		Comitato Genovese salviamo il paesaggio	Forum Italiano dei Mov. per Terra ed Paesaggio
	706	27	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo per Quarto, Quinto, Nervi sotto c.so Europa di passare da TU a SU.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	810	55	Normativa	norme di conformità	Riguardo all'ambito AC-VP, in tema di ristrutturazione edilizia vi è una incongruenza tra il limite di 400 mq di superficie cui applicare l'incremento del 20% e il limite superficario imposto quale massimale di 20 mq.		Piccinelli	Collegio provinciale Geometri
	669	194	Cartografica	inserire nell'Ambito complesso per la valorizzazione del litorale.	area Foce Polcevera unico attuale accesso pubblico al mare per Sampierdarena: inserire nell'Ambito complesso per la valorizzazione del litorale.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	706	24	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo per Begato (IS MA) ISMA CPA o ISMA saturo.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	22	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP, proponendo di raccordare l'acquedotto Valbisagno Staglieno san Pantaleo e la Valpolcevera.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	724	65	Normativa e Cartografica	Revisione del regime vincolistico puntuale.	Gli osservanti chiedono che in occasione della definizione del nuovo Piano Urbanistico Comunale, l'Amministrazione, congiuntamente alle altre istituzioni competenti, consideri la revisione del regime vincolistico puntuale che risulta in moltissimi casi superato ed inattuale.		Senzioni	ANCE Genova-Assedil
	706	7	Normativa e Cartografica	Osservazioni al Livello Paesaggistico Puntuale - percorsi storici	I percorsi di carattere storico dovrebbero essere maggiormente segnalati, non solo quelli antichi (as es. gli assi di san Teodoro, salita degli Angeli, Granarolo, Gesù, san Francesco). In riferimento all'art. 79 bis del PTCP sulla valorizzazione della via Aurelia, Italia Nostra Onlus chiede che il vincolo venga esteso anche ai corridoi urbani e ai percorsi storici ad essa connessi o limitrofi. Si chiede che la norma venga recepita dal PUC inibendo la costruzione di parcheggi nelle aree di conservazione o in presenza di IU e SU.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	677	2	Cartografica	Modifica livello puntuale del PTCP	La Società osservante è proprietaria degli immobili ed aree pertinenziali site in via Bosio , 14 – parte (non più in uso) del Convento del Buon Pastore (NCEU sez GEB , Foglio n. 69, mapp n. 868, cat. B3). L'osservante chiede che il bene in oggetto non venga classificato normativamente come ambito con disciplina paesaggistica speciale, che l'elaborato grafico relativo alla TAV. 44 venga modificato (Livello Paesaggistico Puntuale TAV sistema di paesaggio 3 PARINI) escludendo dai sistemi di paesaggio la proprietà e modifica livello puntuale del PTCP.		Salvadori	PRIVATO
	668	2	Normativa	si chiede di non permettere incremento SA con norma speciale per detto edificio	2) si chiede che tutti gli interventi vengano valutati attentamente sotto il profilo paesistico, ambientale e funzionale rispettando i connotati storici dei Parchi di Nervi e nella zona circostante (L. n°1497 del 1939, Dlgs n° 42 del 2004, Piano Paesistico).		Sassetti	PRIVATO
	669	5	Normativa e Cartografica	inserimento rii e torrenti in ambito AC NI	Ambito AC-NI: si chiede di inserire nell'ambito tutti i rii, ruscelli, torrenti, fonti d'acqua e sorgenti. Estensione delle aree oltre le sponde a ricomprendere i percorsi pedonali fluviali, gli argini in pietra e gli uliveti esistenti.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	769	2	Normativa	si chiede che venga consentita possibilità di realizzare parcheggi interrati in ambito AC-VP	La Società osservante, proprietaria di fondi siti in Genova Sant'Ilario , che il Piano preliminare adottato identifica in ambito AC-VP, chiede la modifica della normativa d'ambito finalizzata alla realizzazione di parcheggi in sottosuolo.		Messina	PRIVATO
	669	3	Cartografica	Ambito AC-NI	Ambito AC-US: Si richiede di ampliare l'ambito oltre il profilo del Parco delle Nuove Mura, comprendendo le torrette esterne, i percorsi oltre gli spalti, le Porte, le antiche caserme e tutte quelle memorie storiche che sono parte del sistema delle Nuove Mura.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	669	21	Normativa e Cartografica	tutela edificio ex Ispri - Fondazione Maugeri	Si richiede di inserire una norma speciale nell'ambito di conservazione Edificio ex Ispri che non permetta l'incremento della SA; Si richiede che tutti gli interventi vengano valutati attentamente sotto il profilo paesistico, ambientale e funzionale rispettando i connotati storici dei parchi di Nervi e della zona circostante; Si chiede che in tale zona la realizzazione di eventuali volumetrie interrate venga attentamente valutata dal punto di vista idrogeologico.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	669	15	Cartografica	probabile errore materiale	si segnala che sulla cartografia di livello 3 - Municipio IX - sull'area nei pressi di Via Romana della Castagna, n° 19, è stata inserita la lettera "Q" mentre probabilmente sarebbe stata pertinente la lettera "O" che individua il Sistema delle ville e parchi Carrara e Quartara.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	669	14	Normativa	Ville del Genovesato	Ambito AC-VU O - Sistema delle ville e parchi Carrara e Quartara Si richiede che nella norma inerente la tutela dell'edificato antico si aggiungano le seguenti prescrizioni: mantenimento delle volte, specie se dipinte, degli stucchi, della pavimentazione antica, della struttura delle porte, delle finestre e degli scuri. Ammessa la introduzione di servizi igienici, se insufficienti, utilizzando locali di minor rilevanza architettonica. Ammessa la posa di tiranti e chiavi antisismiche". Si chiede inoltre che, a proposito della sistemazione degli spazi esterni, si preveda che gli alberi secolari o con diametro superiore ai 50 cm. aventi problemi di stabilità siano messi ove possibile in sicurezza tramite sostegni e tiranti.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	669	12	Normativa	tutela sistema ville e parchi di Albaro	Ambito AC-VU-5 N - Sistema delle ville e parchi d'Albaro. Riguardo all'edificato antico si richiede: -di mantenere la struttura originaria non consentendo l'aumento di volume; -di non consentire la realizzazione di giardini d'inverno e qualsiasi tipo di serre; -che tutti gli interventi vengano valutati attentamente sotto il profilo paesistico, ambientale e funzionale; -che la realizzazione di eventuali volumetrie interrate venga attentamente valutata dal punto di vista idrogeologico; -di non permettere la realizzazione di nuovi parcheggi;		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	669	6	Cartografica	ampliamento AC NI Parco delle Mura e dei Forti	AC-NI: Parco delle Mura e Parco dei Forti Si chiede l'estensione dell'ambito fino ai confini con il costruito ricomprendendo le nuove porzioni di territorio nel Parco delle Mura e nel Parco dei Forti (Cfr. AC-NI-6)		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	706	25	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo per Sturla Quarto di passare dal regime TU a SU, sino a C.so Europa.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	669	4	Cartografica	ambito AC-US	Ambito AC-US: Si chiede di inserire nell'ambito gli edifici storici e caratteristici di tipologia genovese presenti lungo tutte le aree fluviali.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	451	2	Cartografica	modifica carte livello puntuale	L'osservante chiede la modifica della TAV. 24 del Livello Puntuale del PTCP per quanto concerne l'individuazione dell'edificio come "elementi storico -artistici ed emergenze esteticamente rilevanti".		Fix	PRIVATO

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	456	1	Normativa	disciplina art.11.22: prevedere possibilità di realizzare manufatti pertinenziali negli ambiti AC-VU	Si osserva che per la proprietà oggetto di osservazione, ubicata in via Chighizola e ricompresa nel piano in ambito AC-VU, non sono previste le pertinenze descritte all'art. 11, punto 22 delle Norme Generali. Si chiede pertanto di inserire l'ambito AC-VU (almeno nel tratto relativo a via Chighizola) tra le aree per le quali è prevista l'applicazione del sopracitato articolo o, in subordine, di prevedere una disciplina d'ambito specifica che non vieti totalmente la realizzazione dei manufatti pertinenziali descritti. In via di ulteriore subordine si chiede di modificare i requisiti massimi dimensionali di cui al successivo punto 23, correlandoli alla superficie dell'area circostante e a quella del manufatto principale.		Torre	PRIVATO
	654	1	Normativa	esplicitare tra le funzioni ammesse nell'ambito complesso per la valorizzazione del litorale l'attività di servizio di barcaioli e battellaggio	Si chiede per quanto possibile sia esplicitato che l'attività esercitata dalla Cooperativa all'interno delle aree che la stessa ha da tempo in uso esclusivo, in forza alle assentite licenze, è compatibile con la disciplina dettata dal PUC adottato e conseguentemente che fra le funzioni ammesse nell'Ambito Complesso per la valorizzazione del litorale rientra anche la funzione/attività di servizio di barcaioli e battellaggio svolta dalla Cooperativa.		Parodi	PRIVATO
	647	1	Normativa	specificazione normativa ambito AC-VP per possibilità ricostruzione edificio demolito	Si chiede di chiarire ed esplicitare che anche in zona AC-VP la ricostruzione è possibile se riferita ad edifici preesistenti diruti per i quali sia possibile individuare le caratteristiche dimensionali e architettoniche dell'immobile preesistente, come peraltro previsto dal PUC vigente		Questa	PRIVATO
	633	1	Normativa	modifica normativa dell' arco di riqualificazione "Fronte mare di Quinto Porticciolo di Nervi"	Il proponente richiede di poter procedere con la ricostruzione di un fabbricato con destinazione d'uso a laboratorio artigianale per attività legate al Circolo Sportivo Ecologico CLUB DEL MARE in un'area interna all'arco costiero di riqualificazione "Fronte mare di Quinto - Porticciolo di Nervi". Poiché la disciplina paesistica d'ambito non consente interventi di nuova costruzione viene richiesto un ampliamento della normativa specifica di questo arco costiero.		Ameri	PRIVATO
	621	3	Cartografica	modifica tav. 28 e tav.38 del livello paesistico puntuale	Si richiede che le tavv. 28 e 38 del livello locale di Municipio-Livello Paesaggistico Puntuale siano modificate assegnando la classificazione "elementi storico - artistici ed emergenze esteticamente rilevanti agli edifici vincolati (art.10, DLgs.n.42/2004), come da Decreto di vincolo prodotto.		Di Giannantonio	Agenzia del Demanio filiale Liguria
	610	1	Normativa e Cartografica	norme generali, di conformità, tavole e planimetrie, distretti e osservazioni puntuali	Si chiede che il PUC rispetti la normativa sovracomunale, sovrapponendo i distretti di trasformazione alla normativa paesaggistica ed ambientale vigente e non concedendo alcun tipo di deroga nel caso in cui le trasformazioni previste all'interno del distretto interessino le aree protette.		Comitato Genovese salviamo il paesaggio	Forum Italiano dei Mov. per Terra ed Paesaggio
	600	1	Normativa e Cartografica	modifica livello puntuale PTCP per inserire area in TU ed eliminare dall'Art. 17.3 delle norme generali il limite max di superficie netta di vendita ed il divieto di apertura di nuove grandi strutture di vendita	Si chiede di ripristinare nella tav. 43 del Livello Paesaggistico Puntuale, la dicitura TU relativamente all'immobile oggetto di osservazione così come indicato nel Livello Puntuale del PUC 2000 vigente. In subordine di avviare la richiesta di variante al PTCP, previsto dall' art.69 della L.R. 36/97 in modo tale da sottrarre l'immobile al regime di tutela di "mantenimento" previsto per gli ambiti SU del PTCP.		Ginocchio	PRIVATO
	706	23	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP, proponendo per gli ambiti Ottocenteschi di Castelletto (ID MA) ora in TU il regime di SU.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	462	1	Cartografica	eliminazione tracciato percorso storico	Si chiede che il tratto evidenziato nella cartografia allegata, che il piano adottato nella tavola n. 26 del Livello Paesaggistico Puntuale identifica come percorso di origine storica, venga stralciato dalla tavola in oggetto, in quanto trattasi di canale di scolo.		Mangini	PRIVATO
	746	1	Normativa	si chiede ambito con disciplina paesaggistica/urbanistica a speciale AR-PA 8 "Ambito rurale ecosostenibile delle Rocchette di Coronata"	L'osservante propone che la porzione di territorio compreso tra i due sistemi territoriali Chiaravagna e Valpolcevera, che lambisce ad ovest il cimitero di Sestri Ponente, a sud lo svincolo autostradale Ge-Aeroporto, ad est la percorrenza di crinale di Coronata e a nord via Monte Guano, venga inserita in un nuovo ambito con disciplina paesaggistica speciale (AR-PA-8), ai fini di realizzare un Parco Tematico sulle Biodiversità .		Berio	PRIVATO
	311	1	Normativa	Modifica normativa ambito AC-VP (parcheggi a raso)	Con riferimento all'articolo AC-VP-2 Disciplina degli interventi edilizi, delle Norme di conformità, si richiede la possibilità di modificare o trasformare la situazione morfologica del terreno oggetto di osservazione, limitatamente alla porzione necessaria per realizzare i parcheggi a raso.		Bruzzone	PRIVATO

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	286	1	Cartografica	Individuazione delle pertinenze della Villa Doria Dufour nel Livello Paesaggistico Puntuale come "parco, giardino, verde strutturato".	Si richiede la correzione della tavola 36 - Livello paesaggistico puntuale - individuando il terreno di pertinenza dell'immobile sito in via San Giacomo Apostolo, n. 3 identificabile come Villa Doria Dufour come "giardino, parco, verde strutturato".		Marchese	PRIVATO
	697	37	Normativa	modifica normativa ACO-A (altezze edifici)	Si richiede di eliminare all'interno delle norme di conformità e quindi dalle cartografie interessate l'ambito ACO-A. In subordine si richiede di vincolare l'altezza massima degli interventi consentiti dalla disciplina ACO-A2 alla media delle altezze degli edifici retrostanti e prospicienti quello oggetto di intervento per una profondità minima di 50m. Si richiede contestualmente di rimodulare sulle relative cartografie l'ambito ACO-A alle sole vie in cui questa tipologia di intervento non stravolgerebbe l'immagine della città, cancellandolo dalle restanti zone.		Pignone	Amici del Chiaravagna
	697	34	Normativa e Cartografica	ville storiche ponente proposta vincoli	Si chiede che nel PUC vi sia evidenza dei vincoli di tutela previsti dalla Soprintendenza e che tale vincolo sia comunque esteso a tutte le ville presenti nel Ponente		Pignone	Amici del Chiaravagna
	706	93	Normativa e Cartografica	Porticciolo di Nervi	Il merito al Porticciolo di Nervi, bene ambientale fruito dalla comunità, Italia Nostra Onlus reputa opportuni alcuni interventi migliorativi, quale il passaggio pedonale sulla sponda destra del torrente, e il mantenimento della situazione attuale, inclusa la piscina.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	669	1	Normativa e Cartografica	tutela percorsi storici (creuze)	Ambito AC-US-6: Ambiti con disciplina paesaggistica speciale - Q - Via Antica Romana di Levante e di Ponente. Si richiede di inserire nello stesso ambito tutti i percorsi storici ancora esistenti (creuze, mattonate), veicolari o solo pedonali. Si richiede inoltre di inserire nello stesso ambito gli edifici storici adiacenti ai percorsi, con le relative aree verdi di pertinenza e tutti gli edifici che fanno parte integrante del patrimonio edilizio storico.		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	1	1	Normativa	Disciplina dei depositi agricoli	Si richiede la possibilità di costruire modesti depositi con sup. max mq=12 e h=2,30 a servizio dei fondi agricoli nell'ambito di Sant'Ilario.		Dorigi	PRIVATO
	693	1	Normativa	prevedere vincoli funzionali ed estetici per le grandi infrastrutture viarie	Il "Comitato per la salvaguardia del territorio della Vesima" chiede che: -□ per la realizzazione di opere infrastrutturali (Gronda) siano imposti gli stessi vincoli funzionali ed estetici imposti per gli interventi di ristrutturazione edilizia (rivestimenti in pietra locale a corsi orizzontali delle parti in calcestruzzo, inverdimento delle carreggiate, minimizzazione dell'impatto dei cantieri, cura deflusso delle acque, ecc.) -□ nelle aree sottostanti i viadotti siano obbligatorie ed opportune opere che prevenivano la destinazione delle stesse a discariche abusive (es. piantumazioni). -□ gli stessi vincoli siano esplicitati anche per lo spostamento del tracciato dell'Aurelia verso la ferrovia (pag . 87 Norme di Conformità);		Patrone	Comitato per la salvaguardia del territ. di Vesima
	610	7	Normativa e Cartografica	norme generali, di conformità, tavole e planimetrie, distretti e osservazioni puntuali	Si chiede di inserire una fascia di rispetto di 10 metri in adiacenza alle crose storiche nelle zone a regime di Conservazione e di Mantenimento e di inserire le emergenze storiche presenti sui percorsi.		Comitato Genovese salviamo il paesaggio	Forum Italiano dei Mov. per Terra ed Paesaggio
	706	21	Cartografica	modifica/integrazione al PTCP - san Pantaleo/Villa Quartara	In riferimento alla zona ISMA di san Pantaleo/Villa Quartara, Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP, proponendo ANIMA nella parte inedita e ISMA CPA nella parte edificata.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	10	Normativa e Cartografica	Linea Blu, sistema del verde e percorsi storici	In riferimento alla Linea Blu, Italia Nostra Onlus chiede, in corrispondenza dei centri urbani, di estendere il regime di conservazione degli archi costieri, per una profondità di 200 m, individuando corrispondenti ambiti (IU, SU, CE). Italia Nostra Onlus chiede inoltre di effettuare una analisi accurata di tutto il litorale da Vesima a Nervi (accessibilità, spiagge, situazioni incompatibili). Italia Nostra Onlus chiede inoltre di tutelare il verde, in riferimento alla rete ecologica delle ville individuando un regime ME, SME. Si chiede infine di tutelare i percorsi storici (via Aurelia, via Romana e percorsi interni di penetrazione ottocenteschi), imporre la tutela ex art 10 dlgs 42/2004 per i progili (?) archeologici e storico architettonici.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	6	Normativa e Cartografica	Osservazioni al Livello Paesaggistico Puntuale - recepimento di ME, SME e SU del PTCP	Risultano omessi e/o non debitamente segnalati nel nuovo PUC tali elementi: ME (Manufatti Emergenti), SME (Sistemi Emergenti) e PU (Parchi Urbani). Si chiede che a livello puntuale siano inseriti cartograficamente e elencati in apposita lista ME e SME. Si chiede inoltre che gli elenchi del PTCP di ME, SME e SU vengano recepiti e integrati con altri elementi puntuali.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	706	4	Normativa e Cartografica	Osservazioni al Livello Paesaggistico Puntuale - vincoli storico ambientali	Con la presente osservazione Italia Nostra Onlus fa richiesta che il nuovo PUC riconfermi e riproponga le carte per i vincoli storico ambientali già presenti nel PUC vigente. Si chiede che vengano recepite dal PUC le indicazioni contenute all'art. 35 delle norme di attuazione del PTCP, perimetrando con attenzione i centri storici ed eventualmente nuove aree SU. Ciò avviene a Sestri Ponente ma non a Sampierdarena (es. via Cella o via d'Aste, due torri su corso Scassi, il quartiere della Coscia) o in altre aree del territorio comunale (es. villa Camilla ad Albaro), dove si notano una serie di mancanze ed errori. Si chiede che gli elementi storico ambientali vengano ricontrollati e verificati sia nella cartografia del LPP sia in quella dell'assetto urbanistico, per correggere le omissioni presenti sul territorio.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	610	28	Normativa e Cartografica	norme generali, di conformità, tavole e planimetrie, distretti e osservazioni puntuali	Si chiede che a livello puntuale siano inseriti cartograficamente ed elencati in un'apposita lista i Manufatti Emergenti (ME) e i Sistemi Emergenti (SME) e PU del PTCP e che gli stessi vengano integrati con altri elementi puntuali.		Comitato Genovese salviamo il paesaggio	Forum Italiano dei Mov. per Terra ed Paesaggio
	610	22	Normativa e Cartografica	norme generali, di conformità, tavole e planimetrie, distretti e osservazioni puntuali	Si chiede che il nuovo Piano Urbanistico Comunale recepisca negli elaborati cartografici i Vincoli Storico Ambientali presenti nel PUC vigente.		Comitato Genovese salviamo il paesaggio	Forum Italiano dei Mov. per Terra ed Paesaggio
	588	4	Normativa	Osservazioni puntuali alle Norme generali: Ambiti di conservazione e di riqualificazione	Osservazioni puntuali alle Norme generali - Ambiti di conservazione e di riqualificazione: - O6 - art. 33 - Ambiti di conservazione e di riqualificazione: l'osservazione a questo punto è un errore non risulta un art 33 nelle Norme - O7.1 - AC-VP 2: disciplina degli interventi edilizi – nel caso di "Ristrutturazione Edilizia" non si capisce il limite max dei 20mq quando la frase precedente ne consente almeno 80mq - O7.2 Interventi di sistemazione di spazi liberi – sistemazione superficiale delle aree “gli interventi di adeguamento della viabilità ...e comunque con larghezza massima non superiore a 2,5 m”. Si chiede che la larghezza massima della strada agricolo forestale sia portata da 2,5 a 3,5 m - O7.3 – AC-VP4 Norme progettuali di livello puntuale del PUC Interventi di sistemazione di spazi liberi – “in caso di aree terrazzate l'altezza dei muri di contenimento dei terrazzamenti di nuova modellazione o in rifacimento deve essere limitata...deve essere in lieve pendenza” Si chiede: precisare detta limitazione (es:allinearsi con altri muri se esistenti, oppure emergere di non più di 10/15 cm dalle altezze esistenti) entro che percentuale la pendenza viene ritenuta lieve? (es:entro il 9% come per le rampe di handicap)		Parodi	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesag...
	661	1	Normativa	si chiede introduzione di norma speciale per realizzazione tre piccole villette unifamiliari in luogo dei vari edifici esistenti	si richiede la modifica della disciplina adottata dal PUC preliminare con l'inserimento di una Norma Speciale che consenta il recupero dell'area di proprietà, ex Villa Bruzzo in Sant'Ilario, a presidio ambientale con la eliminazione di tutti i manufatti esistenti e la costruzione di tre piccole villette bifamiliari secondo il progetto originariamente presentato all'approvazione di codesto comune (che non si è ancora pronunciato), la cui approvazione ben potrà essere condizionata alla sottoscrizione di apposita convenzione che garantisca in analogia a quanto dispone l'art. 8 delle Norme Generali un programma pluriennale di manutenzione e conservazione, al fine di assicurare l'impegno costante del proprietario e dei suoi aventi causa a realizzare le necessarie attività di presidio (secondo il puntuale e dettagliato progetto del verde pure presentato all'approvazione di codesto Comune). In subordine si chiede di eliminare la previsione per cui il cambio d'uso è consentito solo in presenza " caratteristiche costruttive e dei materiali costitutivi dell'edificio tipiche dell'edilizia residenziale rurale del contesto territoriale." Si chiede inoltre che venga inserita una definizione di edificio esistente coerente con quella contenuta nella L.R. 49/2009, che vi comprende quelli diruti. In estremo subordine ed in caso di mancato accoglimento delle proposte di cui sopra, si chiede che nell'ambito AC-VP sia ammessa la possibilità di ricostruire gli edifici preesistenti, come il PUC in vigore ammette in ambito AE.	TAR	Costantino	PRIVATO
	819	1	Normativa e Cartografica	si chiede di ridefinire disciplina speciale AC-IU-5 n° 48 Viale Cambiaso	Le aree limitrofe a Villa Cambiaso appartengono, nel PUC adottato, all'Ambito con Disciplina Urbanistica Speciale AC IU 5 n° 48 Viale Cambiaso. La frase “Sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia e di sostituzione edilizia a parità di superficie Agibile. L'intervento deve garantire la sistemazione a verde in piena terra per una superficie minima pari al 30% del lotto di intervento” non permette di salvaguardare Villa Cambiaso. La ristrutturazione degli attuali laboratori della facoltà, a parità di S.A. ma con cambio d'uso, produrrebbe infatti un aumento in altezza che non tutelerebbe le visuali libere della Villa e del parco storico da tutti i punti di vista, come avviene oggi che le quote dei laboratori risultano sottomesse alla quota di imposta della Villa. Si chiede quindi di ridefinire la disciplina paesaggistica speciale relativa all'ambito Speciale n° 48 Viale Cambiaso, prevedendo il mantenimento della quota massima delle coperture attuali, ovvero di mantenere le coperture al di sotto o in continuità con il livello di imposta della Villa, così da preservare le visuali della stessa e del suo parco.		Ginnante	PRIVATO

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	718	2	Cartografica	modifica livello puntuale	L'osservazione fa riferimento a tre fabbricati rurali presenti nella valle del torrente Nervi, di questi solo uno è segnato in rosso sulle carte, pur avendo tutti analoghe caratteristiche. Si chiede una tutela comune a tutte le situazioni in cui si ritenga opportuna una ricostruzione.		Messina	PRIVATO
	610	3	Normativa e Cartografica	norme generali, di conformità, tavole e planimetrie, distretti e osservazioni puntuali	Si chiede che il PUC recepisca le indicazioni inserite nel nuovo l'art.79 bis del PTCP: Disciplina per la salvaguardia e la valorizzazione del complesso viario di interesse paesistico regionale della via Aurelia		Comitato Genovese salviamo il paesaggio	Forum Italiano dei Mov. per Terra ed Paesaggio
	786	1	Normativa	si chiede di poter intervenire sull'area di proprietà senza necessità di PUO (Ambito ACO-L Prà- Pegli)	La società osservante è proprietaria del compendio immobiliare sito in via Pegli n. 30, situato a ridosso della Rocca di Castelluccio, ed è concessionaria demaniale marittima dell'area a terra e dello specchio acqueo antistante la rocca. L'area ove ricade il compendio immobiliare è stata classificata dal nuovo Piano adottato in Ambito Speciale AR-UP e in "Ambito Complesso per la Valorizzazione del Litorale – Litorale Prà- Pegli", che si estende dalla zona dei cantieri di Prà fino al Capo del Risveglio, per cui è prescritto un PUO unitario. Viene richiesto pertanto di consentire di intervenire sull'area di sua proprietà riqualificandola, anche in assenza di approvazione di PUO.		Reali	PRIVATO
	770	1	Normativa	si chiede revisione norme ambito AC-VP in relazione a possibilità cambio di destinazione d'uso	L'istante è comproprietario di un compendio immobiliare sito in Genova Sant'Ilario con accesso dalla Via dei Tasso ricadente in ambito AC-VP. Si chiede la modifica della disciplina per gli ambiti AC-VP relativa al cambio d'uso negli edifici rurali prevedendo che il cambio d'uso negli edifici rurali non costituenti pertinenza di edifici principali è consentito, per le funzioni ammesse, per tutti quelli considerati esistenti e/o preesistenti ai sensi dell'art. 11, commi 19 e 20 delle NTA.		De Plano	PRIVATO
	769	1	Normativa	ampliamento funzioni consentite nell'ambito AC-VP	La Società osservante, proprietaria di fondi siti in Genova Sant'Ilario, che il Piano preliminare adottato identifica in ambito AC-VP, chiede l'estensione della norma d'ambito per quanto concerne le funzioni previste nella nuova costruzione, funzionale alla realizzazione di una struttura da adibire all'allevamento e alla cura di animali domestici.		Messina	PRIVATO
	761	1	Normativa e Cartografica	Tutela dell'ambiente costiero	Premessa Porto Pegli srl, titolare di istanza di concessione demaniale marittima e del progetto per la realizzazione di un approdo turistico fra il "Risveglio" e il "Castelluccio", ripropone al PUC adottato le medesime osservazioni già presentate alla variante del PTC della Costa, dovendosi il PUC conformare a tale strumento. Il progetto, già presentato in Conferenza dei Servizi e aggiornato come da condizioni e prescrizioni, è stato considerato favorevolmente dalle amministrazioni intervenute. A seguito di sentenza del TAR (che annulla la deliberazione conclusiva della C.d.S. e il secondo parere della Soprintendenza) è in corso l'esame dei progetti preliminari. Richiesta n°1 Si chiede al PTC della Costa di meglio precisare quanto stabilito ai punti 1 e 2 della scheda 22 della Variante, ammettendo gli interventi necessari alla sicurezza, protezione, fruibilità e accessibilità dell'approdo, con modalità compatibili con la tutela dell'ambiente, sottolineando che la stessa Autorità Marittima ha giudicato indispensabili le opere di difesa in sede di Conferenza dei Servizi.	TAR	Lucioni	PRIVATO
	747	1	Normativa	area venga individuata con ambito con disciplina paesaggistica/urbanistica a speciale n°....	L'osservante chiede che l'area compresa tra Corso Europa ed il Parco Urbano a monte del monastero, che il preliminare di piano identifica in ambito AR-PR, venga disciplinata come ambito con disciplina paesaggistica speciale.		Ratti	PRIVATO
	706	26	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo per l'ex ospedale psichiatrico il passaggio dal regime TU a PU.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	820	1	Normativa	si chiede modifica AR-PA-7 Disciplina Paesaggistica Speciale U-Vesima	Vesima è caratterizzata da due ambiti: la fascia costiera e quella collinare a storica vocazione agricola, di cui permangono ancora le tracce sul territorio. Nell'ottica di uno sviluppo sostenibile e valorizzazione di Vesima, per favorire il reinsediamento della popolazione che si dedichi alla produzione agricola e al presidio del territorio, al recupero dei manufatti di interesse, al miglioramento delle attività ricettive, turistiche e balneari, è necessario dotare il territorio di adeguate infrastrutture e servizi, recuperando antichi percorsi, realizzando strade forestali. Queste esigenze, e le finalità espresse a pag 50 del PUC, risultano in contraddizione con la norma AR PA 7 della Disciplina Paesaggistica Speciale U Vesima, che non consente di applicare a Vesima la disciplina della nuova costruzione del presidio agricolo.			PRIVATO
	693	3	Normativa	no alla demolizione di fabbricati rurali storici per spostarne la cubatura.	Il "Comitato per la salvaguardia del territorio della Vesima" chiede di esplicitare nel Piano adottato il principio cardine dello SOI di Vesima che impedisce la demolizione di fabbricati rurali storici per spostarne la cubatura.	SOI	Patrone	Comitato per la salvaguardia del territ. di Vesima

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	706	67	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 17 LPP	In riferimento alla Tav. 17 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -chiesa di san Francesco della Cappella, via Custo 9, vincolo 1089/39 sovr. 5 Bolzaneto; -chiesa Nostra Signora dell'Aiuto, loc. Trasta, vincolo 1089/39 sovr. 5 Rivarolo ; -loc. alle spalle della Chiesa sopracitata, probabilmente il nucleo di Trasta; -palazzo Badaracco già Barabino, loc. Ceriotti, e palazzo Costa, già Binarioti (villa Clorinda), loc. Murta, vincolo 1089/39 sovr. 8/9 Bolzaneto; - chiesa di san Martino, Loc. Murta, vincolo 1089/39 sovr. 7 Bolzaneto; - villa Loc. Murta a destra dell'ME precedente; - palazzo Rivarola ora eredi Drago, via alla Guardia 46, vincolo 1089/39 sovr. 12 Bolzaneto; -loc. Me sotto Ospedale Pastorino; -castello già Pastorino ora Ospedale, vincolo 1089/39 sovr. 1 Bolzaneto; -palazzo Noli, salita Murta 17, vincolo 1089/39 sovr. 11 Bolzaneto; -palazzo Pareto, prop. Fratelli Bruzzo, via alla Guardia 82, vincolo 1089/39 sovr. 13 Bolzaneto; -chiesa nostra signora del Buon Consiglio loc. Brasile, vincolo 1089/39 sovr. 14 Bolzaneto.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	77	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 29 LPP	In riferimento alla Tav. 29 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -chiesa di Sant'Eusebio, vincolo 1089/39 Sovr. n° 11 Molassana; -chiesa di San Gottardo, vincolo 1089/39 Sovr. n° 5 Staglieno; -Acquedotto romano vincolo 1089/39 Sovr. n° 3; -villa Castagna e altro ME; -due Me loc. Momtesignano vincolo 1089/39 Sovr. n°; -Forte Quezzi, vincolo 1089/39 Sovr. n° 10 Marassi; -Ponte sul rio Finocchiara, loc. Quezzi, vincolo 1089/39 Sovr. n° 8 Marassi; -Torre Quezzi, vincolo 1089/39 Sovr. n° F24 Marassi; -Me Loc. Mermi; -Forte Ratti, vincolo 1089/39 Sovr. n° F14 Quezzi.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	731	10	Cartografica	inserimento di edificio storico nel livello puntuale	L'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova (A.R.T.E.) chiede di inserire nella tav. 37 di Livello Paesaggistico Puntuale, la torre medioevale detta "del Labirinto" con accesso da via Pietro Chiesa a Sampierdarena, quale elemento storico artistico.		Augusti	A.R.T.E. Genova
	706	73	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 25 LPP	In riferimento alla Tav. 25 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: - chiesa dei santi Martino e Benedetto, vincolo 1089/39 Sovr. N° 1 Pegli; - ruderi della Saliera, già Torre Cambiaso, località Bastia, vincolo 1089/39 Sovr. N° 21 Pegli; -Torre Cambiaso con Parco, via Scarpanto 49, vincolo 1089/39 Sovr. N° 22 Pegli; - Fortino Castelluccio, via Aurelia, vincolo 1089/39 Sovr. N° 4 Pegli; - chiesa di sant'Antonio, via Caldesi, vincolo 1089/39 Sovr. N° 2 Pegli; - lastricata romana e traccia di ruderi e oggetto vicino ad esso, via Laviosa 23 Pegli; - villa Banfi, via Caldesi, vincolo 1089/39 Sovr. N° 26 Pegli; - Castello detto il Castelluccio, viale Modugno 63, vincolo 1089/39 Sovr. N° 15 Pegli; - villa Rosa con Parco, viale Modugno 18, vincolo 1089/39 Sovr. N° 5 Pegli; - palazzo dei Marchesi della Chiesa e torre costiera annessa, piazza della chiesa, vincolo 1089/39 Sovr. N° 10 e 11 Pegli; - albergo Mediterranee, via Lungomare di Pegli 69, vincolo 1089/39 Sovr. N° 6 Pegli; - villa Doria con parco e giardino, Piazza Bonavino, vincolo 1089/39 Sovr. N° 8 e 13 Pegli; - villa Durazzo Pallavicini con Parco, vincolo 1089/39 Sovr. N° 9 Pegli; - emergenza in zona castello; - ponte di Granara sul torrente Varenna, loc. 3 Ponti, vincolo 1089/39 Sovr. N° 20 Pegli; - loc. Granara Pegli; - Emergenza in loc. Novagette Pegli; - ruderi chiesa parrocchiale san Marzano, via Laviosa, vincolo 1089/39 Sovr. N° 12 Pegli; - emergenza in località Torre Pratolungo Pegli; - villa Reggio Rostan già Lomellini, via Pacoret de san Bon, vincolo 1089/39 Sovr. N° 7 Pegli; - Oratorio dei santi Nazaro, via Monte Uliveto 1, vincolo 1089/39 Sovr. N° 3 Pegli, - chiesa parrocchiale dei santi Nazario e Celso, via Monte Uliveto 3, vincolo 1089/39 Sovr. N° 14 Pegli; - emergenza sempre in via Uliveto Pegli; - Parco e Villa Chiesa vincolo 1497/39 Sovr. N° 8 Pegli; - emergenza accanto a villa Chiesa Pegli.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	706	76	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 28 LPP	In riferimento alla Tav. 28 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -chiesa di santa Caterina di Begato, piazza don Mantero, vincolo 1089/39 Sovr. n°3 Rivarolo; -forte Begato, Oregina, vincolo 1089/39 Sovr. n° F9 Oregina; -Mura delle Grazie, Molo, vincolo 1089/39 Sovr. N° F17 Molo; -Forte Sperone, vincolo 1089/39 Sovr. N° F13; -Forte Puin, vincolo 1089/39 Sovr. N° F2; -Forte Castellaccio, vincolo 1089/39 Sovr. N° 11 Castelletto; -chiesa di san Bartolomeo, via chiesa di Staglieno, vincolo 1089/39 Sovr. N° 6 Staglieno; -cimitero di Staglieno, vincolo 1089/39, Sovr. N° 2 Staglieno; -Ponte Canale Acquedotto, Fossato Antonino 6, vincolo 1089/39 Sovr. N° 4 Staglieno; -chiesa di sant'Antonino, via sant'Antonino 27, vincolo 1089/39 Sovr. N° 1 Staglieno; -Terracotta Oratorio san Pantaleo, vincolo 1089/39 Sovr. N° 7 Staglieno; - Acquedotto romano, vincolo 1089/39 Sovr. N° 3 Staglieno; -chiesa del Santissimo Sacramento, via delle Ginestre 51, vincolo 1089/39 Sovr. N° 10 Staglieno.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	75	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 27 LPP	In riferimento alla Tav. 27 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indicano una serie di elementi ME o SME che si chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: - tre emergenze in zona palazzo Carola a Cornigliano; - abbazia del Boschetto, via del Boschetto 27-29 vincolo Sovr. n° 3 Cornigliano; - Oratorio di Santa Maria Assunta di Coronata, loc Coronata, vincolo Sovr. n° 7 Cornigliano; - Me in loc. Burlo Cornigliano; - Chiesa sant'Ambrogio, piazza sant'Ambrogio 3 vincolo Sovr. 1089/39 n° 10 Rivarolo; - villa Sinola Parodi, via Ferri 13, vincolo Sovr. 1089/39 n° 23 Rivarolo; - villa delle Piane al Boschetto, via fratelli di Coronata 46, vincolo Sovr. 1089/39 n° 23 Cornigliano; - villa Custo con Portale, via al Boschetto 6, vincolo Sovr. 1089/39 n° 32 Cornigliano; - santuario di san Michele; loc. Coronata; vincolo Sovr. 1089/39 n° 10 Cornigliano; - immobile connesso alla villa Asplanati villa e torre via Monte Guano 5 vincolo Sovr. 1089/39 n° 19 Cornigliano; - palazzo de Ferrari, via Monte Guano 8 vincolo Sovr. 1089/39 n° 25 Cornigliano; - istituto san Raffaele, loc Coronata vincolo Sovr. 1089/39 n° 37 Cornigliano; - villa Brignole corso Perrone 24 vincolo Sovr. 1089/39 n° 36 Cornigliano; - chiesa dei Cappuccini e convento, salita dei cappuccini di Campi 7 vincolo Sovr. 1089/39 n° 17 Cornigliano; - chiesa di san Bartolomeo e l'ex Certosa vincolo Sovr. 1089/39 n° 1 Rivarolo; - palazzo Pallavicini, via Pisono 22 vincolo Sovr. 1089/39 n° 10 Rivarolo; - chiesa della Madonna del Garbo salita del garbo 46 vincolo Sovr. 1089/39 n° 13 Rivarolo.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	74	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 26 LPP	In riferimento alla Tav. 26 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -villa Lanza Sestri; -villa Maria già Spinola, via Merano 41, vincolo Sovr. 1089/39 n° 3 Sestri; -edificio accanto al precedente Sestri; -cappella di san Bartolomeo, prop. Priv., Loc. sant'Alberto, vincolo Sovr. 1089/39 n° 30 Sestri; -ex villa Parodi, via Vado 39 vincolo Sovr. 1089/39 n° 5 Sestri; -villa Rossi, vincolo Sovr. 1089/39 n° 11 Sestri; -chiesa di Santa Maria della Costa, via Superiore del Gazzo, vincolo Sovr. 1089/39 n° 2 Sestri; -villa Sciallero Carbone, già Serra Gerace, via Galiano 6-8 vincolo Sovr. 1089/39 n° 7 Sestri; -santuario Nostra Signora del Gazzo, vincolo Sovr. 1089/39 n° 8 Sestri; -san Giovanni Battista; -palazzotto seicentesco, proprietà comunale, piazza Acquileia 5-4, vincolo Sovr. 1089/39 n° 32 Sestri; -villa Carpaneto, vico pian di Forno via Oliva 38, vincolo Sovr. 1089/39 n° 20 Sestri; -edificio vicino al precedente Sestri; -oratorio del Santo Cristo, via Oliva 9, vincolo Sovr. 1089/39 n° 6 Sestri; -chiesa di San G. Battista, via Oliva 10, vincolo Sovr. 1089/39 n° 15 Sestri; -chiesa di san Rocco, via Panigaro via Priano, vincolo Sovr. 1089/39 n° 15 Sestri; -casa rustica con pitture, via Priano 12, vincolo Sovr. 1089/39 n° 27 Sestri; -edifici sopra il precedente; -chiesa Nostra Signora di Virgo Potens, loc. Borzoli, vincolo Sovr. 1089/39 n° 21 Sestri; -palazzo Doria dell'Olmo, via Borzoli 26, vincolo Sovr. 1089/39 n° 29 Sestri; -villa Brignole, via Priano 34, vincolo Sovr. 1089/39 n° 31 Sestri; -chiesa di santo Stefano, piazza santo Stefano 1, vincolo Sovr. 1089/39 n° 25 Sestri; -edifici accanto al precedente Sestri; -immobile annesso alla villa Asplanati e torre, via al monte Guano 5; vincolo Sovr. 1089/39 n° 19 Cornigliano.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	706	80	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare: Sampierdarena Tav. 37 LPP	In riferimento alla Tav. 37 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: Sampierdarena -ex palazzo Rovereto villa De Ferrari, salita Bersezio 43, vincolo 1089/39 Sovr. n° 64; -edificio casa di riposo; -nucleo storico di promontorio; -edificio nei pressi del cimitero della Castagna; -fontana del giardino di via Promontorio 9; -Chiesa di san Bartolomeo, Costa di Promontorio, vincolo 1089/39 Sovr. n°2; -palazzo Conte già Poinceverio, salita Belvedere 35, vincolo 1089/39 Sovr. n°34; -edificio di salita superiore Salvator Rosa 17; -edificio di via Derchi 2; -santuario di Belvedere e chiostro, loc. Belvedere, vincolo 1089/39 Sovr. n°27; -palazzo de Franchi, già Crosa salita Belvedere, vincolo 1089/39 Sovr. n°8; -chiesa di san Pietro in Vicoli, attigua convento dei Gesuiti, vincolo 1089/39 Sovr. n°43; -istituto madri Pie fronzoniane e chiesa di Nostra Signora della Sapienza, via d'Aste 9, vincolo 1089/39 Sovr. n°9,41; -villa Scassi via d'Aste 3, vincolo 1089/39 Sovr. n°3.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	72	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 24 LPP	In riferimento alla Tav. 24 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: - chiesa di san Nicolò consacrata a san Romolo all'interno del Parco di Villa Duchessa di Galliera, vincolo 1089/39 n 13 Voltri; -parco Duchessa di Galliera già Brignole Sale, via N. da Corte 2 vincolo 1089/39 sovr. 5 Voltri; - due ville sopra la chiesa di Sant'Ambrogio vincolo n2 Voltri; - chiesa e Oratorio di Sant'Ambrogio, via Don Giovanni Verità vincolo 1089/39 sovr n 2 Voltri; -villa Spinola ora Grillo via Pietra Ligure 31 vincolo 1089/39 sovr n 15 Voltri; - villa Podestà Doria prop. Soc. Gen. Imm. Via Prà 63 - via Podestà vincolo 1089/39 sovr. n 5 Prà; -chiesa di Santa Maria Assunta vincolo 1089/39 sovr. n 6 Prà; -oratorio di Santa Maria Assunta e cimitero vincolo 1089/39 sovr. n 7 Prà; -villa sopra il viadotto Branega; -villa Doufour ex Fiammetta Parco e Cappella via Prà 55 vincolo 1089/39 sovr. n 2 Prà; -palazzo Negrone chiesa di san Pietro via Ramellina 21 vincolo 1089/39 sovr. n 5 Prà.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	82	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare: San Teodoro Tav. 37 LPP	In riferimento alla Tav. 37 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: San Teodoro - chiesa san Francesco da Paola, vincolo 1089/39 Sovr. N°2; - villa Tomati ora scuola Cicala e portale della stessa villa, Salita degli Angeli 70, vincolo 1089/39 Sovr. 12 e 17.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	70	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 20 LPP	In riferimento alla Tav. 20 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: - Acquedotto Romano, vincolo 1089/39 sovr. N 3S Struppa; - Chiesa parrocchiale di san Siro, via Creto, vincolo 1089/39 sovr. 1 Struppa; - oratorio di sant'Alberto, via Creto, vincolo 1089/39 sovr. 4 Struppa; - chiesa di san G. Battista, via di Creto 114, vincolo 1089/39 sovr. 8 Struppa; - chiesa parrocchiale di san Martino, salita della Costa e Poggio 2, vincolo 1089/39 sovr. 2 Struppa; -chiesa parrocchiale dei santi Cosma e Damiano, loc. San Cosimo, vincolo 1089/39 sovr. 10 Struppa; -cappella dedicata a san Rocco con 24 Cipressi, via al Castello di Struppa, vincolo 1089/39 sovr. 3 Struppa; -villa Ivrea, Torriglia, via al castello di Struppa.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	68	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 18 LPP	In riferimento alla Tav. 18 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -forte Fratello Minore, vincolo sovr 1089/39 n 25F Bolzaneto; -acquedotto Romano, via delle Gavette, vincolo sovr 1089/39 n 3 Staglieno; -chiesa di Santo Stefano, loc. Geniniano, vincolo sovr 1089/39 n 15 Bolzaneto; -palazzo ex Cambiaso, via superiore di Begato 38, 40; -chiesa di san Pietro, loc. Cremeno, vincolo sovr 1089/39 n 3 Bolzaneto.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	66	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 16 LPP	In riferimento alla Tav. 16 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -chiesa di San Pietro, via san Pietro ai Prati 16, vincolo 1089/39 n 24 Sestri; -chiesa di Santa Maria di Cassinelle, loc. Cassinelle, vincolo 1089/39 n 4 Sestri.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	706	64	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 8 LPP	In riferimento alla Tav. 8 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica l'elemento ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -Palazzo Cambiaso, via del campo 1 Cremeno, vincolo 1089/39 sovr. N°10 Bolzaneto.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	5	Normativa e Cartografica	Osservazioni al Livello Paesaggistico Puntuale - aree SU	Con la presente osservazione Italia Nostra Onlus fa richiesta inoltre che il LPP recepisca i vincoli e le indicazioni dell'art. 35 del PTCP in merito alle SU - Strutture urbane qualificate, perimetrando con attenzione. Ciò avviene a Sestri Ponente ma non a Sampierdarena (es. via Cella o via d'Aste, due torri su corso Scassi, il quartiere della Coscia) o in altre aree del territorio comunale (es. villa Camilla ad Albaro), dove si notano una serie di mancanze ed errori. Si chiede che gli elementi storico ambientali vengano ricontrollati e verificati sia nella cartografia del LPP sia in quella dell'assetto urbanistico, per correggere le omissioni presenti sul territorio.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	60	Cartografica	area PU per la quale risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino.	Per il parco di villa Luxoro risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino (PU).		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	28	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo l'estensione del regime PU sino al Ponte romano di Nervi, villa Gnecco.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	69	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 19 LPP	In riferimento alla Tav. 19 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: - acquedotto Romano, vincolo 1089/39 sovr. N 3S; - chiesa di san Pietro, via alla chiesa di Pino 28, vincolo 1089/39 sovr. 8 Molassana; - oratorio si san Giacomo, via san Giacomo di Molassana, vincolo 1089/39 sovr. 1 Molassana; -chiesa di san Michele, Arcangelo via Mogadisco 10; -chiesa di santa Maria Assunta, vincolo 1089/39 sovr. 1 Molassana; -Loc. Fontanelle; -Loc. Pino Sottano.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	693	4	Cartografica	da AC-VP ad AC-US per Chiesa di San Pietro ed ex Monastero	Il "Comitato per la salvaguardia del territorio della Vesima" chiede il cambio di destinazione in AC-US per la Chiesa di San Pietro e l'ex Monastero oggi classificati AC-VP.		Patrone	Comitato per la salvaguardia del territ. di Vesima

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	738	10	Normativa e Cartografica	osservazioni generali e particolari	<p>Un gruppo di cittadini ed esperti nelle diverse materie afferenti il PUC (architettura, urbanistica, paesaggio, ambiente, trasporti, geologia e diritto urbanistico) interessati al miglioramento del PUC propone una serie di osservazioni su 7 temi principali.</p> <p>Il quinto tema riguarda il rapporto città-mare e contiene 3 osservazioni riportate di seguito: 5° TEMA - La riconquista del litorale alla città e del mare ai cittadini, una Linea Blu ricca di ricadute operative.</p> <p>5.1 Gli osservanti richiedono di sviluppare il metodo già parzialmente applicato dal PUC, potenziando le esperienze fatte e allargandole ad altri contesti per definire singoli segmenti progettuali intorno a cui aggregare l'interesse partecipativo e i suggerimenti dei cittadini e delle associazioni, come Adiconsum, che da tempo si battono per questi obiettivi.</p> <p>5.2 E' opinione degli osservanti che, nonostante la richiamata buona qualità del lavoro prodotto dagli uffici, dai documenti del PUC che non traspaiono tuttavia, con la dovuta chiarezza, azioni coordinate su/litorale che viene analizzato e pianificato solo nei tratti interni ai Distretti di Trasformazione. Non emergono le relazioni che necessariamente occorre tenere in conto tra i brani di città prospicienti e i vari tratti di costa su cui sono ipotizzabili trasformazioni e qualificazioni. Pertanto, anche di concerto con Autorità portuale e le altre Amministrazioni coinvolte (FFSS, Demanio etc.) si ritiene opportuna una integrazione progettuale, che venisse organicamente rappresentata all'interno degli elaborati di Piano (anche nel corso di vita del PUC come meccanismo progressivo di aggiornamento ai sensi dell'art.43 della LUR.36/97) per fungere da guida per la successione delle progettazioni di dettaglio. Sarebbe inoltre interessante ragionare più in dettaglio, anche in termini di fattibilità progettuale (cosa che negli elaborati di PUC non traspare) su una percorrenza costiera ciclo-pedonale che dalla Lanterna arrivi a Voltri costituendo una sorta di parco lineare che, anche nei punti di maggiore difficoltà (attraversamento di svicoli e viabilità pesante, aree di Cornigliano, Porto petroli etc) riesca a garantire una continuità e qualità di percorso (parco lineare) così come è previsto di completare il tratto tra Lanterna e Fiera d/ Mare.</p> <p>5.3. Viene infine osservato che nelle varie schede di Distretto relative ai brani di costa da riqualificare non si fa cenno a meccanismi concorsuali che invece figurano nei principi generali del PUC e che, in aree così delicate e certamente soggette a grande attenzione dell'opinione pubblica e della cittadinanza potrebbero rappresentare una buona prassi. Utile a garantire qualità e partecipazione generale al processo decisionale.</p>		Alcozer	gruppo di cittadini ed esperti
	724	35	Normativa	Modifica alla normativa d'ambito AC-VU - 5 (Ambiti con disciplina paesaggistica speciale - sistema delle ville del Genovesato).	<p>Gli osservanti rilevano che la disciplina normativa puntuale d'ambito AC-VU - 5 (Ambiti con disciplina paesaggistica speciale - sistema delle ville del Genovesato), ribadisce e statuisce una serie di indicazioni e limitazioni che sono implicite nel vincolo paesaggistico / monumentale, che caratterizza la fedele conservazione di complessi immobiliari (ville e relativi parchi). La normativa viceversa, non prevede nulla per il recupero degli edifici storici e delle antiche ville, i cui compendi immobiliari stati aggrediti a partire dal XX secolo dall'edilizia industriale e successivamente frazionati e circoscritti dall'edilizia residenziale del dopo guerra e dalle relative disordinate infrastrutture.</p>		Senzioni	ANCE Genova-Assediil
	724	34	Normativa	Modifiche alla normativa d'ambito AC-VP-2	<p>Gli osservanti rilevano che nelle norme di conformità d'ambito AC-VP2 (Interventi pubblici sulla viabilità e relativi accessori) risulta generica l'indicazione di "parcheggi di piccole dimensioni".</p>		Senzioni	ANCE Genova-Assediil
	724	33	Normativa	Impossibilità di applicare la norma AC-VP2 che consente l'incremento volumetrico del 20% a mezzo di sopraelevazione di un solo piano.	<p>Nelle norme di conformità d'ambito AC-VP2 (Interventi sul patrimonio edilizio esistente - ristrutturazione edilizia) è consentito un incremento volumetrico del 20% a mezzo di sopraelevazione di un solo piano. Gli osservanti, pur apprezzando il contenuto della misura, rilevano che l'applicabilità della stessa è compromessa dalla difficoltà nella realtà condominiali di conseguire gli atti autorizzativi necessari.</p>		Senzioni	ANCE Genova-Assediil
	724	32	Normativa	Modifica della normativa d'ambito AC-VP in relazione alle rimesse per mezzi agricoli.	<p>Gli osservanti rilevano che non si comprende il quale motivo sono vietate le rimesse per i mezzi agricoli in ambito AC-VP. Se si vuole incentivare l'attività agricola in queste aree è necessario che si utilizzino mezzi idonei ed adatti per le lavorazioni e che gli stessi, hanno bisogno di un riparo per conservarsi in efficienza.</p>		Senzioni	ANCE Genova-Assediil
	724	31	Normativa	Modifica della normativa d'ambito AC-VP in relazione ai parcheggi.	<p>Gli osservanti evidenziano che per l'ambito AC-VP valgono le stesse osservazioni svolte per le zone AC-NI, ovvero alla significatività degli edifici, per l'atto d'obbligo, in relazione ai parcheggi.</p>		Senzioni	ANCE Genova-Assediil

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	724	30	Normativa	Modifica della normativa d'ambito AC-VP-2 (Disciplina degli interventi edilizi - Interventi sul patrimonio edilizio esistente - Ristrutturazione edilizia)	Gli osservanti chiedono la modifica della normativa d'ambito AC-VP-2 (Disciplina degli interventi edilizi - Interventi sul patrimonio edilizio esistente - Ristrutturazione edilizia) in quanto il limite di 400 mq di superficie cui applicare l'incremento del 20% è in contrasto con il limite superficario imposto quale massimale di 20 mq.		Senzioni	ANCE Genova-Assediil
	724	29	Normativa	Modifiche alle Norme di Conformità AC-VP2 (Disciplina degli interventi edilizi - interventi sul patrimonio edilizio esistente),	Gli osservanti riferendosi alle Norme di Conformità AC-VP2 (Disciplina degli interventi edilizi - interventi sul patrimonio edilizio esistente), chiedono che venga precisato che, il riferimento alla legittimazione edilizia non può valere per gli edifici realizzati antecedentemente al 17/10/1942.		Senzioni	ANCE Genova-Assediil
	706	78	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 30 LPP	In riferimento alla Tav. 30 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -Me Località Serino; -Villa Ferretto cong. Suore Domenicane, via Verrazzano 173, vincolo 1089/39 Sovr. n° 7 Struppa; -Palazzo Raggi, via Spallarossa 5, vincolo 1089/39 Sovr. n° 6 Struppa; -chiesa di san Pietro di Fontanegli, via Spallarossa 2, vincolo 1089/39 Sovr. n° 11 Struppa.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	724	25	Normativa	non convincente la motivazione di divieto di ricostruire i muri di contenimento in calcestruzzo se rivestiti in pietra	Gli osservanti ritengono non convincente la motivazione di divieto di ricostruire i muri di contenimento in calcestruzzo se gli stessi, vengono opportunamente rivestiti da un paramento in pietra a vista (spessore compreso tra i 20 e i 25 cm).		Senzioni	ANCE Genova-Assediil
	706	71	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 23 LPP	In riferimento alla Tav. 23 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -santuario della Madonna delle Grazie, vincolo 1089/39sovr. 4 Voltri; -chiesa parrocchiale di san Bernardo, loc. Carnoli, vincolo 1089/39 sovr. 8 Voltri; -chiesa di san Nicolò consacrata da san Romolo all'interno del parco di villa Duchessa di Galliera, vincolo 1089/39 sovr. 13 Voltri; -convento di san Francesco all'interno del parco di villa Duchessa di Galliera, vincolo 1089/39 sovr. 21 Voltri.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	115	Cartografica	ville di Sestri Ponente	Italia Nostra Onlus fa riferimento alle ville di Sestri Ponente (Maria, Spinola, Parodi, Rossi), che sono evidenziate nel LPP (con il colore rosso per gli edifici e con l'indicazione della perimetrazione dei parchi), mentre nella tavola dell'assetto urbanistico le ville non sono più indicate in colore rosso e i perimetri dei parchi risultano ridotti e con prescrizioni più permissive. Si chiede che le ville e i loro parchi siano ben evidenziate in cartografia, che esse siano classificate come servizi di valore storico paesaggistico, che vengano messe a sistema per essere considerate come un unico ambito di conservazione e valorizzazione.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	95	Normativa e Cartografica	Parcheggio del bosco dei frati minori del Santuario di Nostra Signora del Monte	Italia Nostra Onlus sconsiglia la realizzazione del Parcheggio del bosco dei frati minori del Santuario di Nostra Signora del Monte, in quanto tale area è da considerarsi parco storico.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	697	35	Normativa e Cartografica	vincoli di tutela delle "creuze"	Si chiede inserimento di vincoli di tutela su tutte le "creuze" ed antichi percorsi del territorio cittadino.		Pignone	Amici del Chiaravagna
	697	27	Normativa e Cartografica	inserire Villa Brignole nelle emergenza paesistiche	Villa Brignole: facciamo presente che Villa Brignole e l'annesso parco dei giardini Aleandro Longhi non risultano inclusi nell'elenco delle emergenze paesaggistiche individue. Riteniamo che si tratti di un refuso che vada prontamente corretto.		Pignone	Amici del Chiaravagna
	697	11	Normativa e Cartografica	creazione del Parco Agricolo di Vesima	Si richiede che l'area di Vesima venga trasformata in Parco Agricolo a sostegno e difesa delle realtà produttive già presenti su questo territorio		Pignone	Amici del Chiaravagna

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	706	81	Normativa e Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare: Cornigliano Tav. 37 LPP	In riferimento alla Tav. 37 del LPP, nel seguito si indicano una serie di elementi ME o SME che si chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: Cornigliano - Istituto san Raffaele, loc. Coronata, vincolo 1089/39 Sovr. N°37; - villa Cattaneo ex Casanova, ora prop. Ansaldo, corso Perrone 20, vincolo 1089/39 Sovr. N°29; - palazzo Piuma, via Coronata 63-65, vincolo 1089/39 Sovr. N°12; - palazzo Pallavicini ord. Degli Scolopi, via Cervetto 40, vincolo 1089/39 Sovr. N°26; - edificio in via (?); - villa Serra, via Cornigliano 1, vincolo 1089/39 Sovr. N°28; - zona fortificazioni, Forte Belvedere o della Lunetta, vincolo 364/09 Sovr. N°F8.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	79	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 33 LPP	In riferimento alla Tav. 33 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -Me in Loc. Scoglio Nave; -Palazzo Negrotto Cambiaso, via Vesima 7, vincolo 1089/39 Sovr. n° 11 Voltri; -chiesa cistercense dei santi Pietro e Paolo, via Gainotti, vincolo 1089/39 Sovr. n° 14 Voltri.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	83	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare: Tav. 46 LPP	In riferimento alla Tav. 46 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: - villa Groppallo Ex villa Serra, vincolo 1089/39 Sovr. n°1 Nervi; - villa Groppallo ex Biblioteca civica, via Casotti 1, vincolo 1089/39 sovr. n° 20 Nervi; - villa Grimaldi, via Capolungo 9, vincolo 1089/39 sovr. n° 17 Nervi; - villa Cattaneo con parco ex Fravega, via Fravega 3, via sant'Ilario 32a vincolo 1089/39 sovr. n° 5 Nervi; - museo di villa Luxoro, via Aurelia 29, vincolo 1089/39 sovr. n° 19 Nervi; - loc. Molinetti; - chiesa di sant'Ilario, loc. sant'Ilario, vincolo 1089/39 sovr. n° 15 Nervi; - oratorio san Nicolò da Bari, Loc. sant'Ilario, vincolo 1089/39 sovr. n° 23 Nervi; - loc.Remedi; - Parrocchia Nostra Signora Mercedes, via Aurelia 27a, vincolo 1089/39 sovr. n° 22 Nervi.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	724	28	Normativa	Chiarimenti sulle Norme di Conformità AC-NI-6 Valle del Rio Nervi- Monte Fasce- Monte Moro	Gli osservanti riferendosi alle Norme di Conformità AC-NI-6 F) Valle del Rio Nervi- Monte Fasce- Monte Moro (Ambiti con Disciplina Paesaggistica Speciale), propongono di modificare la norma puntuale valutando caso per caso gli interventi di nuova costruzione in funzione della giacitura del lotto ed eliminando il limite dei 50 mt.		Senzioni	ANCE Genova-Assediil
	706	31	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo la creazione di un PU all'interno dell'area ISCE di Sant'Ilario del complesso Marsano.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	47	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU la villa Banfi via Caldesi a Pegli.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	45	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU la villa sopra il viadotto Branega.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	65	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 15 LPP	In riferimento alla Tav. 15 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indica l'elemento ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: -Cartiere Ghigliotti, località Carpenarda, vincolo 1089/39 sovr. 32 Pegli.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	41	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU villa Spinola ora Grillo, via Pietra Ligure 31		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	62	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 6 LPP	La chiesa parrocchiale di San Carlo di Cese via San Carlo di Cese vincolo 1089/39, presente in Tav. 6 del LPP, risulta elemento elemento ME o SME che Italia Nostra Onlus chiede di inserire in cartografia e georeferenziare.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	40	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU villa Sauli Pallavicino via Molassana 86, vincolo 1089/39 n°7 sovr. Molassana.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	38	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Italia Nostra Onlus fa richiesta di inserire a regime PU palazzo Cambiaso, via Sardorella 83-85 Cremeno vincolo 1089/39 sovr. N°10.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	49	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU villa Maria già Spinola via Merano 41 a Sestri.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	33	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo per il corridoio Coronata Boschetto Campi il regime ISMA CPA.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	706	43	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU villa Dufour ex Fiammetta parco e cappella VIA PIEVE DI TECO 16		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	39	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Italia Nostra Onlus fa richiesta di inserire a regime PU villa Carrega già Palazzo Gheri vincolo 1089/39 n°4 sovr. Bolzaneto.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	37	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Italia Nostra Onlus fa richiesta di inserire a regime PU villa Ida già dei Pizzorno di via san Quirico 83 vincolo dlgs 1089/39 n° 8 Pontedecimo.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	35	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo la creazione di due zone SU a Cornigliano tra via Cornigliano e via Bertolotti e tra via Cornigliano e via Cervetto.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	34	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo per l'area da Pegli a Voltri il regime ISMA saturo.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	32	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo per l'Uliveto Murato a Quarto il regime Me.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	30	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo la creazione del sistema delle emergenze SME "ville di Nervi" e mulini.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	29	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo la creazione di un sistema di emergenze SME per tutto corso Italia.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	36	Normativa e Cartografica	modifica/integrazione al PTCP	Italia Nostra Onlus fa richiesta di modifica/integrazione al PTCP proponendo per la zona IDMA a Sanpièrdarena, sulla collina di promontorio, indicazione ME sulla chiesa di promontorio e CE per gli assi storici ad essa connesso.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	46	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU la villa in via G. Buffa.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	55	Cartografica	area PU per la quale risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino.	Nel parco di villa Doria (PU) si chiede di inserire anche piazza Bonavino.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	693	2	Normativa	modifica della Disciplina degli interventi edilizi relativa all'Ambito di riqualificazione del presidio agricolo (AR-PA)	Il "Comitato per la salvaguardia del territorio della Vesima" chiede di modificare la disciplina paesaggistica speciale dell'Ambito U-Vesima in modo da consentire la realizzazione di manufatti tecnici per gli agricoltori non professionali. Pertanto il Comitato propone la modifica della Disciplina degli interventi edilizi relativa all'Ambito di riqualificazione del presidio agricolo (AR-PA) come segue: "Nell'Ambito con disciplina paesistica speciale U-Vesima (...) al fine di recuperare e valorizzare la struttura agricola non è consentita l'applicazione della disciplina di nuova costruzione del Presidio agricolo per quanto riguarda le residenze e quindi sia consentita l'edificazione di piccoli manufatti tecnici ad uso agricolo anche a chi non è agricoltore professionale".		Patrone	Comitato per la salvaguardia del territ. di Vesima
	706	57	Cartografica	area PU per la quale risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino.	Per la zona di villa Chiesa risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino (PU).		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	51	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU villa Lanza.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	48	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU la villa Rosa con Parco, viale Modugno 18		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	52	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU villa Sciallero Carbole già Serra Gerace		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	59	Cartografica	area PU per la quale risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino.	Nel parco dell'ospedale di Sampierdarena sono ancora leggibili le tracce dell'antico parco, si chiede pertanto di ampliare l'area PU.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	50	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU villa ex Parodi via Vado 39.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	61	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 1 LPP	Nel seguito si indicano una serie di elementi ME o SME, che si chiede di inserire in cartografia e georeferenziare, presenti in Tav. 1 del LPP: -Madonna delle Vigne -Chiesetta Barocca di Sant'Antonino in loc. Cesino -villa Roccatagliata via B. da Cesino 27		Beniscelli	Italia Nostra Onlus

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	706	63	Cartografica	elementi ME o SME da inserire in cartografia e georeferenziare:Tav. 7 LPP	In riferimento alla Tav. 7 del LPP, nel seguito Italia Nostra Onlus indicano una serie di elementi ME o SME che chiede di inserire in cartografia e georeferenziare: - la chiesa parrocchiale di san Giacomo, via Antossi, vincolo 1089/39; - il convento dei Frati Minori Cappuccini, via Bonaventura 5, vincolo 1089/39; - la sede della circoscrizione di Pontedecimo, via Poli 12, vincolo 1089/39; - il gruppo di case tra Pontedecimo e Isola, - il gruppo di edifici località dalla Signora, - la chiesa parrocchiale di san Biagio 41, vincolo 1089/39 -villa Ida già deiPizzorno via san Quirico 83 vincolo 1089/39 - chiesa parrocchiale di sant'Andrea di Morego.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	44	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU Palazzo Negrone chiesa di San Pietro via Ramellina 55.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	42	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU villa Podestà Doria prop. Soc. gen. imm. Via Prà 63 - via Podestà.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	58	Cartografica	area PU per la quale risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino.	Per il parco di villa Imperiale Scassi risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino (PU).		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	56	Cartografica	area PU per la quale risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino.	Si chiede di comprendere nella stessa zona PU anche l'area di villa Durazzo Pallavicini.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	54	Cartografica	area PU per la quale risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino.	Il Parco di villa Duchessa di Galliera è un'area PU per la quale risulta una diminuzione delle reali dimensioni del giardino.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	706	53	Cartografica	zone da inserire a regime PU	Si fa richiesta di inserire a regime PU villa Castagna.		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
sistema del verde	697	26	Cartografica	oasi faunistica foce Polcevera	Oasi faunistica: sosteniamo la scelta del progetto dell'oasi faunistica alla foce del Polcevera, che potrebbe essere un'opportunità significativa di recupero in un contesto altrimenti degradato		Pignone	Amici del Chiaravagna
	8	1	Normativa	art 14 norme generali - verde pensile	Si richiede di inserire nell'art. 14 delle Norme Generali un paragrafo specifico sulle coperture a verde a norma UNI 11235 incentivandone l'impiego (ad esempio come a Bolzano considerare il verde pensile alla stregua di superfici permeabili), l'incentivo può essere di diverse tipologie, volumetrici o consentendo di assimilare il verde pensile ad una superficie permeabile.		Berci	PRIVATO

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	706	18	Normativa e Cartografica	verde negli Ambiti	<p>A parere di Italia Nostra Onlus è carente la pianificazione del verde nel tessuto urbano e nei distretti di trasformazione, manca una normativa prescrittiva. Non è chiaro quali saranno le nuove aree destinate a verde. Sarebbe stato opportuno inserire il Piano del Verde nel PUC, ma non è ancora stato varato. Si dovrebbero sistemare e tutelare i Viali alberati della città Ottocentesca quali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - via Casaregis, - corso Torino, - corso Sardegna, - quelli di Carignano e - quelli di Circonvallazione a Monte. <p>Si dovrebbero prevedere corridoi verdi quali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - le vallette dei Torrenti Nervi e Sturla, - la valletta del rio Carbonara e - la valletta del rio da villa Rosazza a san Francesco da Paola, - il corridoio di villa Scassi, - il corridoio del Belvedere e - i corridoi afferenti il Torrente Polcevera. <p>Si dovrebbero rinaturalizzare le strade di recente o prossima realizzazione (in val Bisagno, Lungo il Polcevera e Lungomare Canepa).</p> <p>Tutti i parchi storici dovrebbero essere contornati con precisione e per essi dovrebbe essere prevista una specifica tutela, nel rispetto della sentenza della Corte di Cassazione relativa all'Acquasola. I parchi per cui si formula tale richiesta sono i seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Villa Brignole Sale Duchessa di Galliera a Genova Voltri, - Villa Centurione Doria a Genova Pegli, - Villa Durazzo Pallavicini a Genova Pegli, - Villa Rossi Martini a Genova Sestri Ponente, - Villa Imperiale Scassi a Genova Sampierdarena, - Giardini di Palazzo Bianco e Palazzo Tursi Via Garibaldi 11, - Villetta Di Negro, da Piazza Corvetto, - Spianata dell'Acquasola, viale IV Novembre, - Villa Gruber De Mari, Corso Solferino 29, - Villa Croce, via Jacopo Ruffini 9, - Villa Imperiale Cattaneo a Terralba, via San Fruttuoso 70, - Bosco dei Frati Minori del Santuario di Nostra Signora del Monte Salita Nuova del Monte 15, - Parco del Castello D'Albertis Corso Dogali 18, - Villa Saluzzo Bombrini, Conservatorio, via Albaro 38, - Villa Groppallo, Via Casotti, - Villa Serra Saluzzo, Via Capolungo 3, - Villa Grimaldi Fassio via Capolungo 9, - Villa Luxoro, via Mafalda di Savoia. 		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	286	2	Normativa	Inserimento in ambito AC-VU nelle funzioni principali della funzione "attività agricola" e nelle ammesse della funzione ristorativa (tipo agriturismo)	<p>Relativamente all'ambito AC-VU (art. AC-VU-1 - Disciplina delle destinazioni d'uso -Norme di conformità), si richiede di inserire fra le funzioni principali l'attività agricola (all'art. 9 pag 12 - Norme Generali) e fra le funzioni ammesse la funzione ristorativa (tipo agriturismo), tenendo conto del carattere storico artistico ed agricolo del luogo e della tipologia della villa suburbana genovese nonché dell'attività ricettiva svolta nelle dimore storiche (punto 4.3 pag 11 Norme Generali).</p>		Marchese	PRIVATO
	706	2	Normativa e Cartografica	Studio di Incidenza;	<p>Nello studio di incidenza si fa riferimento alle normative sovra comunali: con la presente osservazione Italia Nostra Onlus fa richiesta che esse vengano evidenziate su apposita cartografia, vengano rispettate e non subiscano ripermetrazioni (Vedi il Distretto Speciale di Concertazione di Scarpino - 1.11 che intercetta il SIC del Monte Gazzo).</p>		Beniscelli	Italia Nostra Onlus
	822	11	Normativa e Cartografica	Parco urbano Acquasola	<p>Punto C4: il Municipio I concorda sul recupero di ville, parchi e creuze storiche e di circonvallazione a Monte.</p> <p>Punto C5: il Municipio I concorda con la previsione degli orti urbani.</p> <p>Si suggerisce inoltre la previsione di Parco urbano Acquasola, con vincolo di inedificabilità per parcheggi pubblici e/o privati sia interrati che in struttura.</p>		Razeti	Municipio I Centro Est

SOTTOTEMA	Sch	Sub	Tipologia	TipoNota	SintesiOss	procedur	Cognome	Ente
	466	1	Cartografica	richiesta di modifica tav. 2.1 (sistema verde) e 2.4 (assetto infrastrutturale ed insediativo)	Si richiede la modifica della Tav. 2.1 -Sistema del Verde Urbano e territoriale- del PUC adottato indicando il lotto catastale corrispondente al mappale 521 come Zona Urbana e non come "Territorio non insediato" e si richiede altresì la modifica della Tav. 2.4 -Assetto infrastrutturale e Insediativo- indicando il lotto di cui sopra come Zona Urbana.		Battista	PRIVATO
	610	9	Normativa	norme generali, di conformità, tavole e planimetrie, distretti e osservazioni puntuali	Si chiede di rivedere gli articoli 9 e 10 delle Norme Generali di piano.		Comitato Genovese salviamo il paesaggio	Forum Italiano dei Mov. per Terra ed Paesaggio
	588	5	Normativa	Osservazioni puntuali alle Norme generali: AC-VU - Ambito di conservazione del verde urbano strutturato	Osservazioni puntuali alle Norme generali - AC-VU Ambito di conservazione del verde urbano strutturato: O8.1 AC-VU3 - disciplina delle distanze - "i nuovi edifici destinati alle funzioni ammesse devono rispettare le seguenti distanze: non inferiori a quelle intercorrenti tra i volumi edificati preesistenti, computati senza tener conto di costruzioni aggiuntive di epoca recente e prive di valore storico, artistico e monumentale" si chiede se si possono mantenere distanze tra pareti finestrate anche inferiori a 10m		Parodi	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesag...
	621	4	Cartografica	modifica Tav 2.1 Sistema del verde	S1 richiede di eliminare nella Tav.2.1 Sistema del Verde la destinazione di parte dell'area in questione a "verde di progetto SIS-S" in coerenza con la scheda cartografica del distretto.		Di Giannantonio	Agenzia del Demanio filiale Liguria
	23	30	Normativa	piano urbano del verde	L'art. 17.10 ipotizza che il piano urbano del verde individui "nuove aree" (il che è possibile solo variando il PUC).		Gerbi	PRIVATO
	669	20	Cartografica	mantenere area verde	Valletta del Rio Parroco, nei pressi di via Livorno ad Albaro: si chiede che resti area verde		Agostini	Circolo Nuova Ecologia di Legambiente Genova
	740	5	Cartografica	viale alberato Via Ponte Carrega	Si richiede la modifica dell'elaborato grafico sistema del verde del livello 2 come da tavola allegata.		Berardini	PRIVATO